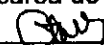


## COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr <b>43</b> din <b>25.02.2019</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea <b>Coman Zenovia</b>	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **DRAGOMIR MARIA**, domiciliat/domiciliata in **MUN CALARASI JUD CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45** act identitate CI seria si nr **KL 547646** eliberat(a) de **SPCLEP CALARASI**, la data de **25.01.2018**, **CNP/CIF/CUI 2570902510036**, in calitate de (1) **ARENDAS** conform .....

2. (\*) pentru (2): **SC TOTAL CHIM SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J51/26/1998**, cod unic de inregistrare **RO 10237595**,

3. (\*) cu sediul in **MUN CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45 JUD CALARASI**, telefon ....., email .....

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0.0650 ha**, identificat cu numar cadastral **24867**, in scris in cartea funciara nr. **24867** a localitatii **CUZA VODA**, facuta de **POPA OLGUTA MIOARA** impreuna cu **ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU**, **ZAINEA NELU**, si afisata in data de **25.02.2019** la sediul Primariei **CUZA VODA**

Pretul oferit pentru cumparare este de **1755.0 lei** (o mie sapte sute cincizeci si cinci lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare \*1): **COPIE CI, CONTRACT ARENDARE, CERTIFICAT CONSTATATOR**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. **677/2001** pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/Imputernicit,

**DRAGOMIR MARIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

**25.02.2019**



### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.
- ..... \*1)
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 43 din 25.02.2019**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
POPA OLGUTA MIOARA avand adresa de comunicare in: SAT CEACU COM CUZA VODA  
STR UNIRII NR 28 JUD CALARASI telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU avand adresa de comunicare in: SAT CALARASII VECHI  
COM CUZA VODA STR 7 JUD CALARASI

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ZAINEA NELU avand adresa de comunicare in: SAT CUZA VODA COM CUZA VODA STR  
20 JUD CALARASI

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0650 (ha), la pretul de 1755.0 LEI  
(o mie sapte sute cincizeci si cinci lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

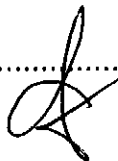
Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.0650	24867	24867	93/4	30	ARABIL
Verificat primarie	f	f	f	f	f	f	Cat
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**DRAGOMIR CATALIN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data  
**25.02.2019**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 43 din 28.02.2019

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de POPA OLGUTA MIOARA impreuna cu ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU, ZAINEA NELU, in calitate de vanzatori coproprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC TOTAL CHIM SRL, OANA MARIA, MIHAILA AURELIA, VISAN LUCIAN	

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
SC TOTAL CHIM SRL	MUN CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45 JUD CALARASI

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin	1. N - DRUM, S - DRUM, E - IVAN OPREA, V - NICA CONSTANTIN
-----------------------	--


**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Cojocaru Marius



SECRETAR

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr <b>42</b> din <b>25.02.2019</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea <b>Coman Zenovia</b>	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata DRAGOMIR MARIA , domiciliat/domiciliata in MUN CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45 JUD CALARASI act identitate CI seria si nr KL 547646 eliberat(a) de SPCLEP CALARASI, la data de 25.01.2018, CNP/CIF/CUI 2570902510036, in calitate de (1) ARENDAS conform

.....  
2. (\*) pentru (2): SC TOTAL CHIM SRL, avand numar de ordine in Registrul Comertului J51/26/1998, cod unic de inregistrare RO 10237595,

3. (\*) cu sediul in MUN CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45 JUD CALARASI, telefon ....., email .....

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0.2217 ha, identificat cu numar cadastral 24872, inscris in cartea funciara nr. 24872 a localitatii CUZA VODA, facuta de POPA OLGUTA impreuna cu ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU, ZAINEA NELU, si afisata in data de 25.02.2019 la sediul Primariei CUZA VODA

Prețul oferit pentru cumparare este de 5986.0 lei (cinci mii noua sute optzeci si sase lei si zero bani )

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare \*1): COPIE CI, CONTRACT ARENDARE, CERTIFICAT CONSTATATOR

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,  
**DRAGOMIR MARIA**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data  
**25.02.2019**


**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

\*1)

- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI a/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 42 din 25.02.2019**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
POPA OLGUTA avand adresa de comunicare in: SAT CEACU COM CUZA VODA STR  
UNIRII NR 28 JUD CALARASI telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU avand adresa de comunicare in: SAT CALARASII VECHI  
COM CUZA VODA STR 7 JUD CALARASI

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ZAINEA NELU avand adresa de comunicare in: SAT CUZA VODA COM CUZA VODA STR  
20 JUD CALARASI

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2217 (ha), la pretul de 5986.0 LEI  
(cinci mii noua sute optzeci si sase lei si zero bani) \*2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.2217	24872	24872	10/5/2	20	ARABIL
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

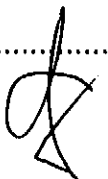
vanzator/Imputernicit,  
**DRAGOMIR CATALIN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data  
**25.02.2019**



**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 42... din 26... 2019.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de POPA OLGUTA impreuna cu ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU, ZAINEA NELU, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC TOTAL CHIM SRL, OANA MARIA, MIHAILA AURELIA, VISAN LUCIAN	

**2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
SC TOTAL CHIM SRL	MUN CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45 JUD CALARASI

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin	1. N - CANAL, S - DRUM, E - MACREA GHEORGHE, V - BOTEA CONSTANTIN


**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Cojocaru Marius



SECRETAR

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr <b>44</b> din <b>25.02.2019</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea <b>Coman Zenovia</b>	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **DRAGOMIR MARIA**, domiciliat/domiciliata in **MUN CALARASI JUD CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45** act identitate CI seria si nr **KL 547646** eliberat(a) de **SPCLEP CALARASI**, la data de **25.01.2018**, CNP/CIF/CUI **2570902510036**, in calitate de (1) **ARENDAS** conform

.....  
2. (\*) pentru (2): **SC TOTAL CHIM SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J51/26/1998**, cod unic de inregistrare **RO 10237595**,

3. (\*) cu sediul in **MUN CALARASI JUD CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45**, telefon .....,  
email .....

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0.6110 ha**, identificat cu numar cadastral **24871**, inscris in cartea funciara nr. **24871** a localitatii **CUZA VODA**, facuta de **POPA OLGUTA MIOARA** impreuna cu **ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU**, **ZAINEA NELU**, si afisata in data de **25.02.2019** la sediul Primariei **CUZA VODA**

Pretul oferit pentru cumparare este de **16497.0 lei** (saisprezece mii patru sute nouazeci si sapte lei si zero bani )

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare \*1):  
**COPIE CI, CONTRACT ARENDARE, CERTIFICAT CONSTATOR**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. **677/2001** pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

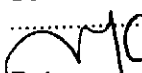
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

**DRAGOMIR MARIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

  
Data  
**25.02.2019**



**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

\*1)

- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fondatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 44 din 25.02.2019

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
 POPA OLGUTA MIOARA avand adresa de comunicare in: SAT CEACU COM CUZA VODA  
 STR UNIRII NR 28 JUD CALARASI telefon .....


Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
 ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU avand adresa de comunicare in: SAT CALARASII VECHI  
 COM CUZA VODA STR 7 JUD CALARASI

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
 ZAINEA NELU avand adresa de comunicare in: SAT CUZA VODA COM CUZA VODA STR  
 20 JUD CALARASI

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6110 (ha), la pretul de 16497.0  
 LEI (saisprezece mii patru sute nouazeci si sapte lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.6110	24871	24871	29/4	8	ARABIL
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**DRAGOMIR CATALIN**  
 (numele si prenumele in clar)  
 Semnatura



Data  
 25.02.2019

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registru de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 44. din 25.02.2019

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de POPA OLGUTA MIOARA impreuna cu ZAINEA LAURENTIU CLAUDIU, ZAINEA NELU, in calitate de vanzatori coproprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

#### Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC TOTAL CHIM SRL, OANA MARIA, MIHAILA AURELIA, VISAN LUCIAN	

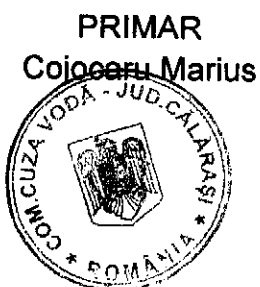
#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC TOTAL CHIM SRL	MUN CALARASI JUD CALARASI STR LUCEAFARULUI NR 45

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. N - PD, S - DRUM, E - BOTEA CONSTANTIN, V - CHIRANA FLOREA

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 40 din 18.02.2019**

semnatul/Subsemnata \*1),

**TUDORITA** avand adresa de comunicare in: **MUN CALARASI JUD CALARASI**  
**ORNISEI NR 14 BL B 33 SC 3 ET 1 AP 8** telefon .....

teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2000 (ha), la pretul de 5576.0 LEI  
 (cinci sute saptezeci si sase lei si zero bani) \*2)

conditiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

avind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.2000	24930	24930	49/10	106	ARABIL
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Cay
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**PASCU STEFAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

18.02.2019

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 40... din ...18...02...2019

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de STEFAN TUDORITA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC AGROCERA IMPEX SRL	SAT CALARASII VECHI COM CUZA VODA JUD CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. N - BAICU VASILE, S - DRUM, E - M. CRISTEA ION, V - NR CAD 23967

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cojocaru Marius



SECRETAR

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 39 din 18.02.2019**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**STEFAN TUDORITA** avand adresa de comunicare in: **MUN CALARASI JUD CALARASI**  
**STR CORNISEI NR 14 BL B 33 SC 3 ET 1 AP 8** telefon ..... ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.4000 (ha), la pretul de 66924.0  
LEI (saizeci si sase mii noua sute douazeci si patru lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	2.4000	24899	24899	49/4	3	ARABIL
Verificat primarie	P	Y	Y	Y	Y	Y	DA
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**PASCU STEFAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

18.02.2019

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomarile, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de amenajari funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 29... din ...18...02...2019.

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de STEFAN TUDORITA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/Sediu
SC AGROCERA IMPEX SRL	SAT CALARASII VECHI COM CUZA VODA JUD CALARASI

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. N - NR CAD 21917, S - DRUM, E - M. MANDACHE ION, V - NR CAD 20706

#### I. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cojocaru Marius



SECRETAR

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 38 din 18.02.2019**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**ELCU MARIA** avand adresa de comunicare in: MUN CALARASI STR POENITEI NR 7  
CALARASI telefon .....  
avand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5825 (ha), la pretul de 13500.0  
(treisprezece mii cinci sute lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Informatiile privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.5825	24896	24896	2/2	1/2	ARABIL
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<i>Stefan</i>
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**PASCU STEFAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

*Pascu Stefan*

Data

**18.02.2019**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatiile agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 38.. din 18..D.P...2019

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDELCU MARIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

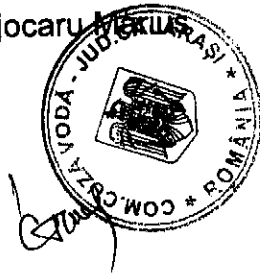
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. N - VISAN ALEXANDRU, S - VISAN GHEORGHE, E - DRUM, V - DRUM

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cojocaru



SECRETAR