

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUZA VODĂ
H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea P.U.Z. UNITĂȚI AGRICOLE ȘI SERVICII amplasament comuna Cuza Vodă, sat Ceacu , T 132, P 1, nr. cadastral 22638 și 23565, județul Călărași în vederea eliminării restricțiilor temporare de construire prevăzute în P.U.G. și Regulamentul Local de Urbanism aferent,

- beneficiar: FLORIAN TOP COMERCIAL SRL ȘI N&N PĂUN COM AGRO SRL

Consiliul local al comunei Cuza Voda, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară în data de 29 IUNIE 2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 89/12.06.2020, al primarului comunei Cuza Vodă, județul Călărași privind aprobarea P.U.Z. UNITĂȚI AGRICOLE ȘI SERVICII amplasament comuna Cuza Vodă, sat Ceacu , T 132, P 1, nr. cadastral 22638 și 23565, județul Călărași în vederea eliminării restricțiilor temporare de construire prevăzute în P.U.G. și Regulamentul Local de Urbanism aferent,
 - beneficiar: FLORIAN TOP COMERCIAL SRL ȘI N&N PĂUN COM AGRO SRL

 - referatul nr. 90/12.06.2020 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Cuza Voda, județul Călărași;
 - raportul comisiei de agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;
 - cererea nr. 2366/2020, prin care solicită aprobarea documentației P.U.Z. UNITĂȚI AGRICOLE ȘI SERVICII amplasament comuna Cuza Vodă, sat Ceacu , T 132, P 1, nr. cadastral 22638 și 23565, județul Călărași în vederea eliminării restricțiilor temporare de construire prevăzute în P.U.G. și Regulamentul Local de Urbanism aferent, proprietar - beneficiar: FLORIAN TOP COMERCIAL SRL ȘI N&N PĂUN COM AGRO SRL
 - proiectul nr.1028/2020, elaborat de S.C. PROIECT CONSTRUCT S.R.L., la solicitarea proprietarului – beneficiar IVAN VIOREL PETRONEL, în vederea P.U.Z. - ,, aprobarea P.U.Z. UNITĂȚI AGRICOLE ȘI SERVICII amplasament comuna Cuza Vodă, sat Ceacu , T 132, P 1, nr. cadastral 22638 și 23565, județul Călărași în vederea eliminării restricțiilor temporare de construire prevăzute în P.U.G. și Regulamentul Local de Urbanism aferent, proprietar - beneficiar: FLORIAN TOP COMERCIAL SRL ȘI N&N PĂUN COM AGRO SRL, cu avizele obținute, solicitate prin certificatul de urbanism nr. 30/11.04.2019;
 - Planul Urbanistic General al comunei Cuza Vodă, cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Cuza Vodă nr.5/2009 și HCL nr.6/2019;
 - prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z.-ului;
 - prevederile art.6 din Legea privind transparența decizională în administrația publică nr.52/2003;
 - prevederile art. 129, alin.2 lit.c și alin.6 lit c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- In temeiul art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – ,, UNITĂȚI AGRICOLE ȘI SERVICII amplasament comuna Cuza Vodă, sat Ceacu , T 132, P 1, nr. cadastral 22638 și 23565, județul Călărași în vederea eliminării restricțiilor temporare de construire prevăzute în P.U.G. și Regulamentul Local de Urbanism aferent, - beneficiar: FLORIAN TOP COMERCIAL SRL ȘI N&N PĂUN COM AGRO SRL, cu respectarea cerințelor impuse prin Avizul favorabil nr.23 din 09.06.2020, emis de Consiliului Județean Călărași.

Art.2. Documentația specificată la art.1 este valabilă până la data de 31.12.2023, dată până la care se va aproba un nou P.U.G. și R.L.U.

Art.3. Secretarul comunei Cuza Vodă, va comunica persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va înainta Instituției Prefectului - Județul Călărași, pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Botea Dumitru



Contrasemnează
Secretar general,

Nr. 29

Astăzi 29 iunie 2020

Adoptată la Cuza Vodă

Nr. Consilieri locali	13
Prezenți	//
Voturi pentru	//
Voturi contra	-
Abțineri	-