


COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria CUZA VODA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 41 din 12.04.2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Coman Zenovia	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CRISTEA RAZVAN MARIUS**, domiciliat/domiciliata in **MUN CALARASI**
[redacted] si act identitate CI seria si nr [redacted] eliberat(a) de SPCLEP
CALARASI, la data de, CNP/CIF/CUI [redacted], in calitate de (1), conform

2. (*) pentru (2): **SC MARISAB SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului,
cod unic de inregistrare [redacted]

3. (*) cu sediul in [redacted] telefon, email

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in
suprafata de 0.8700 ha, identificat cu numar cadastral 23263, inscris in cartea funciara nr. 23263 a localitatii
CUZA VODA, facuta de **BALCANU GEORGETA** si afisata in data de 11.04.2022 la sediul Primariei **CUZA**
VODA

Pretul oferit pentru cumparare este de 27840.0 lei (douazeci si sapte mii opt sute patruzeci lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
CI, CONTRACT ARENADRE, CERTIFICAT CONSTATATOR ORC, ADEVERINTA SPCLEP, DECIZIA 1/2022,
DECIZIA 2/2022, CONTRACT COMODAT

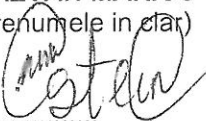
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa
fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea
dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter
personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

CRISTEA RAZVAN MARIUS
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data
12.04.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S.,
S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa
agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic
(comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al
intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.


----- *1)

- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv
coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de аренда, acte de proprietate
ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia reprezentantului formei asociative,
dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica
cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria CUZA VODA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 40 din 12.04.2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Coman Zenovia	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CRISTEA RAZVAN MARIUS**, domiciliat/domiciliata in MUN CALARASI
[redacted] act identitate CI seria si nr [redacted] 5 eliberat(a) de SPCLEP
CALARASI, la data de 02.09.2016, CNP/CIF [redacted] 1, in calitate de (1) ADMINISTRATOR
conform,
2. (*) pentru (2): SC MARISAB SRL, avand numar de ordine in Registrul Comertului,
cod unic de inregistrare [redacted],
3. (*) cu sediul in MUN CALARASI STR PLEVNA NR 151 JUD CALARASI, telefon, email
..... ,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in
suprafata de 2.2900 ha, identificat cu numar cadastral 26355, inscris in cartea funciara nr. 26355 a localitatii
CUZA VODA, facuta de BALCANU GEORGETA si afisata in data de 11.04.2022 la sediul Primariei CUZA
VODA

Pretul oferit pentru cumparare este de 73280.0 lei (saptezeci si trei mii doi sute optzeci lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
CI, CONTRACT ARENDARE, CERTIFICAT CONSTATATOR ORC, CUI, DECIZIA 1/14.01.2022. DECIZIA
2/2022, CONTRACT COMODAT, ADEVERINTA SPCLEP

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa
fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea
dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter
personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

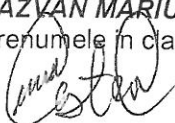
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

CRISTEA RAZVAN MARIUS

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

12.04.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

- *1)
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI a/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.