

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 67 din 29.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
ILIE IONEL FLORIN , CNP [REDACTED] , , avand adresa de comunicare in: MUN
[REDACTED] telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
ILIE GEORGETA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in: A [REDACTED] NR S
[REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MINDU MIHAELA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in: PRL
[REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata *1),
TEODORESCU VASILICA LUMINITA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare
in: [REDACTED]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7223 (ha), la pretul de 27789.0
LEI (douazeci si sapte mii sapte sute optzeci si noua lei si zero bani) *2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.7223	28897	28897	10/5/1	19	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BUZOIANU MOREL
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
29.08.2022

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- *) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vite, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasuniile, fanetele, seretele, solarele, rasadnitatele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 67 din ...29...08...2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta.

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 67 din 29.08.2022 depuse de ILIE IONEL FLORIN impreuna cu ILIE GEORGETA, MINDU MIHAELA, TEODORESCU VASILICA LUMINITA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	N - CANAL, S - DRUM, E - NR CAD 28898, V - NR CAD 25378	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Ec. Ceausescu Monica Silvia



SECRETAR GENERAL
Jr. Rusen Cornelia



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr 67 din 29.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta N - CANAL, S - DRUM, E - NR CAD 28898, V - NR CAD 25378, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara

Oferta de vanzare nr 67 din data de 29.08.2022 , depusa de ILIE IONEL FLORIN impreuna cu ILIE GEORGETA, MINDU MIHAELA, TEODORESCU VASILICA LUMINITA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7223 ha, numar cadastral 28897, nr carte funciara 28897 , nr tarla 10/5/1 , nr parcela 19 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 27789.0 lei CUZA VODA, afisata in data de 29.08.2022 la sediul Primariei CUZA VODA, judetul CALARASI

PRIMAR

Ec. Ceausescu Monica Silvia

SECRETAR GENERAL

Jr. Rusen Cornelia

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.