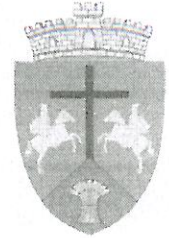




ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUZA VODĂ  
Adresa: strada Calea Călărași, nr.24, sat Ceacu,  
comuna Cuza Vodă, județul Călărași  
e-mail: [primariacuzavodacalarasi@gmail.com](mailto:primariacuzavodacalarasi@gmail.com)  
tel/fax+4042339397sau+40242339426



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea ACTULUI ADIȚIONAL NR. 2 la Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016 cu MEDFAM MAZILU SRL – (forma inițială de organizare fiind CABINET MEDICAL - medic de familie Dr. MAZILU Mihaela – Ligia), având același reprezentant legal Mazilu Mihaela Ligia și având același obiect de activitate**

Consiliul Local al Comunei Cuza-Vodă, întrunit în ședința ordinară de lucru, la data de 29.09.2022.

### Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016;
- Actul adițional nr.1, încheiat în data de 20.12.2018;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Cuza Vodă, privind aprobarea ACTULUI ADIȚIONAL nr. 2 la Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016, cu MEDFAM MAZILU SRL – (forma inițială de organizare fiind CABINET MEDICAL - medic de familie Dr. MAZILU Mihaela – Ligia), spațiu din incinta Dispensarului Uman al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, nr.237/01.09.2022;
- Raportul de specialitate nr. 238 / 01.09.2022 ;
- Avizul favorabil al Comisie de specialitate nr. 80 /29.09.2022, din cadrul Consiliului local al comunei Cuza Vodă,

### Ținând cont de prevederile:

- art.136, alin.(4) din Constituția României, republicată;
- art.861, alin.(3) din Noul Cod civil;
- art.2, alin.(1), art.7 pct.e), art.30, alin.(1), lit.a) din Legea nr. 95/2006, republicată, privind Reforma în domeniul sănătății;
- art.129, alin.(2), lit.c), art.297, alin.(1), lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### Analizând :

- Raportul de evaluare în vederea concesiunii / închirierii spațiilor din incinta Dispensarului Uman al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, CU DESTINAȚIA CABINETE MEDICALE, DE ÎNTREȚINERE, DE TRATAMENT, OFICINĂ, raport întocmit de către expert autorizat Adrian DOBRESCU, prin SC EXPERT COMPLEX SRL;
- Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016, cu CABINET MEDICAL - medic de familie Dr. MAZILU Mihaela - Ligia, spațiu din incinta Dispensarului Uman al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, aprobat prin H.C.L. Cuza Vodă nr. 24/17.05.2016.

În temeiul art.139, art.196, alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al comunei Cuza Vodă,  
HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă ACTUL ADIȚIONAL NR. 2 la Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016 cu MEDFAM MAZILU SRL – (forma inițială de organizare fiind CABINET MEDICAL - medic de familie Dr. MAZILU Mihaela – Ligia), având același reprezentant legal Mazilu Mihaela Ligia și având același obiect de activitate, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă redevența de 3,5 Euro/mp/lună care cuprinde contravaloarea folosirii spațiului

si a obiectelor de inventar.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul comunei Cuza Vodă să semneze, în calitate de reprezentant al comunei Cuza Vodă, județul Călărași - CONCEDENT, ACTUL ADIȚIONAL NR. 2 la Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016 cu MEDFAM MAZILU SRL – (forma inițială de organizare fiind CABINET MEDICAL - medic de familie Dr. MAZILU Mihaela – Ligia), având același reprezentant legal Mazilu Mihaela Ligia și având același obiect de activitate, în calitate de CONCESIONAR.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Cuza Vodă, prin compartimentele aparatului de specialitate al primarului.

Secretarul general al comunei Cuza Vodă, comunică prezenta hotărâre: Primarului comunei Cuza Vodă, Compartimentelor: Achiziții publice, dezvoltare locală și fonduri europene, Financiar-contabil și Impozite și taxe, Instituției Prefectului - Județul Călărași și o aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul [www.primariacuzavoda.ro](http://www.primariacuzavoda.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Consilier local Stroescu Eduard*



**Contrasemnează,**  
**Secretar general UAT,**  
Jr. Rusen Cornelia

Nr.76  
Adoptată la Cuza Vodă  
Astăzi 29.09.2022

Nr. consilieri în funcție 13, Prezenți 11, Voturi pentru 11, Voturi împotriva ....., Abțineri .....

**ACTUL ADIȚIONAL NR. 2 la Contractul de concesiune nr. FN / 19.05.2016,  
cu MEDFAM MAZILU SRL – (forma inițială de organizare fiind CABINET MEDICAL -  
medic de familie Dr. MAZILU Mihaela – Ligia), având același reprezentant legal Mazilu  
Mihaela Ligia și având același obiect de activitate, în calitate de CONCESIONAR**

## ARTICOLUL 1

între:

1. **Unitatea Administrativ - Teritorială comuna CUZA VODĂ, județul CĂLĂRAȘI, cu sediul în strada Calea Călărași, nr.24, sat CEACU, comuna CUZA VODĂ, județul CĂLĂRAȘI, reprezentată legal de Primarul comunei Cuza Vodă , în calitate de CONCEDENT,**

și

2. **MEDFAM MAZILU SRL – (forma inițială de organizare fiind CABINET MEDICAL - medic de familie Dr. MAZILU Mihaela – Ligia), având același reprezentant legal Mazilu Mihaela - Ligia și având același obiect de activitate, în calitate de CONCESIONAR,**

denumite în mod colectiv "Părțile" și în mod individual "Partea".

Părțile au convenit la încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL conform prevederilor de mai jos.

## ARTICOLUL 2

### Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie cedarea folosinței bunului: spațiu din incinta Dispensarului Uman al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, cu destinație de:

**CABINET MEDICAL - medic de familie - PARTER în suprafață totală de 50,46 mp, cu :**

**PCT. B - hol acces - sală așteptare - cotă parte 1/2 din suprafața de 18,90 mp - 9,45 mp**

**PCT. C - cabinet medic familie - suprafață de 13,30 mp**

**PCT. D - anexă cabinet - suprafață de 3,85 mp**

**PCT. L - igienizare - suprafață de 3,20 mp**

**PCT. M - deșeuri biologice - suprafață de 3,15 mp**

**PCT. N - vestiar cadre medicale cu grup sanitar - suprafață de 6,65mp**

**PCT. O - sală tratamente - suprafață de 9,60 mp**

**PCT. J - camera centralei - cotă parte din suprafață de 7,55 mp - 1,26 mp,**

**în schimbul unei REDEVENȚE.**

2.5. Clădirea Dispensarului uman aflat în intravilanul Comunei Cuza Vodă, județul Călărași, face parte din domeniul public al comunei Cuza Vodă, este atestat la poziția nr. 30 din anexa 15 la HG nr. 1349 / 2001, bun care se identifică prin nr. cadastral 24417, imobil compus din teren intravilan aferent curții în suprafață de 1373 mp și construcție în suprafață de 348 mp, la adresa din strada Calea Călărași nr. 43, sat Ceacu, comuna Cuza Vodă, județul Călărași.

2.6. **Predarea-primirea** obiectului concesiunii se va efectua pe bază de **proces-verbal**, care va constitui anexă la prezentul Contract, devenind parte integrantă din acesta.

- 2.7. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii, sunt următoarele:
- c) **Bunuri de retur** care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la încetarea contractului de concesiune conform procesului verbal de predare/primire, anexa la prezentul act adițional;
  - d) **Bunuri proprii**, care la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului:
- 

### ARTICOLUL 3

#### Termenul contractului de concesiune

3.2 Durata concesiunii este de 15 ani, începând de la data de 19.05.2016 până la data de 19.05.2031

### ARTICOLUL 4

#### REDEVENȚA

4.12. Redevența este de 3,50 euro/mp/lună și va fi plătită în lei la cursul BNR din ziua FACTURĂRII. Suma va fi plătită lunar, până în ultima zi a lunii.

Concesionarului îi revine obligația să plătească taxele / impozitele anuale așa cum vor fi stabilite prin hotărârea anuală a Consiliului Local al comunei Cuza Vodă.

4.13. Plata redevenței se va efectua prin următoarele conturi bancare:

- contul Concedentului nr. .... deschis la Banca.....

- contul Concesionarului nr. .... deschis la Banca .....

4.14. Concedentul va fi îndreptățit să perceapă penalități de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi pentru neachitarea la termenul de scadență a plății redevenței față de momentul exigibilității plății, conform punctului 4.1.

4.15. **Neplata redevenței de către concesionar în termen de 30 de zile de la împlinirea termenului prevăzut la art. 4.1 conferă concedentului dreptul de a considera Contractul reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de nicio altă formalitate sau de intervenția unei instanțe judecătorești.** Concesionarul va rămâne obligat și după rezilierea Contractului la plata redevenței datorate până la momentul încetării concesiunii, precum și la plata de penalități de întârziere calculate potrivit art. 4.3.

4.16. Momentul efectuării plății se consideră a fi ziua în care contul concesionarului este creditat cu suma reprezentând cuantumul redevenței.

4.17. Nu se admite achitarea redevenței de către terțe persoane fizice sau juridice, în numele concesionarului.

4.18. Concesionarul este obligat să plătească taxa pentru întreținere / curățenie de 400 lei / lunar, taxă care include și plata funcționării centralei termice pe perioada de iarnă.

4.19. Obligativitatea asigurării materialelor de curățenie și a combustibililor solizi pentru încălzirea spațiului din incinta Dispensarului uman, revine în sarcina concesionarului pentru a păstra o temperatură ambientală de minim 19 grade pe perioada de iarnă. Această condiție de întreținere a clădirii este impusă prin raportul Auditului energetic.

4.20. Concesionarul va plăti taxa lunară pentru consumul de apă și canalizate în sistem pașal în cazul în care nu deține / instalează contor individual.

4.21. Taxa pentru consumul de energie electrică se va împărți în mod egal la consumatori, pentru consumul spațiilor comune, iar pentru spațiul concesionat, concesionarul este obligat să instaleze contor individual.

4.22. Pe lângă plata redevenței, concesionarului îi revine obligația de a plăti taxele/impozitele anuale privind taxele și impozitele locale așa cum va fi stabilit prin hotărârea Consiliului local Cuza Vodă.

## **ARTICOLUL 5**

### **Drepturile părților**

#### **Drepturile concesionarului**

5.3. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul contractului de concesiune, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

5.4. Concesionarul are dreptul de a folosi bunul care face obiectul concesiunii, potrivit naturii și obiectivelor stabilite de părți prin prezentul act adițional.

#### **Drepturile concedentului**

5.8. Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar prin prezentul contract, precum și modul în care este satisfăcut interesul public. Concedentul are dreptul să verifice în perioada derulării contractului de concesiune modul în care sunt respectate clauzele acestuia de către concesionar.

5.9. Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz. În cazul în care, modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească, fără întârziere, o justă despăgubire.

5.10. Concedentul are toate drepturile corelative obligațiilor asumate expres de către concesionar ori care îi revin acestuia în temeiul unei dispoziții legale în vigoare, la data intrării în vigoare sau executării prezentului Contract.

5.11. La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concedentul are dreptul să își manifeste intenția de a dobândi unele bunuri ale concesionarului și de a solicita acestuia încheierea unui/unor contracte de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri.

5.12. Concedentul are dreptul de a coordona/supraveghea proiectarea și execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico- social și de amenajare a teritoriului.

## **ARTICOLUL 6**

### **Obligațiile părților**

#### **Obligațiile concesionarului**

6.16 Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanentă a bunului ce face obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

6.17 Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.

6.18 Concesionarul are obligația ca activitățile desfășurate în spațiul închiriat să aibă ca scop punerea în valoare a acestuia.

6.19 Concesionarul nu poate subînchiria bunul ce face obiectul închirierii.

6.20 Concesionarul este obligat să nu constituie garanții reale asupra bunului ce face obiectul concesiunii.

6.21 Concesionarul este obligat să plătească redevența la valoarea și în modul stabilit în prezentul Contract.

6.22 Concesionarul se obligă să folosească bunul concesionat cu prudența și diligența unui bun proprietar, conform obiectivelor concedentului, fără a diminua în orice mod potențialul și valoarea

socio- economică a bunului oferit în concesiune.

- 6.23 La încetarea Contractului prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur în mod gratuit și libere de orice sarcini.
- 6.24 În termen de cel mult 30 zile de la data semnării Actului Adițional la contractul de concesiune, concesionarul este obligat să constituie o garanție în condițiile prevăzute la art.8.
- 6.25 Este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit obligațiilor stabilite în acest ACT ADIȚIONAL, fără a putea solicita încetarea Contractului.
- 6.26 În cazul încheierii unui contract de asigurare având ca obiect bunul concesionat, Concesionarul se obligă să plătească integral prima de asigurare.
- 6.27 În cazul în care Concesionarul sesizează existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului concesionat, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității exploatării bunului.
- 6.28 Concesionarul va suporta, dacă este cazul, toate costurile ocazionate de obținerea eventualelor aprobări de construcție, amenajare, mediu, etc. , legate strict de propria activitate .
- 6.29 Concesionarul va plăti toate taxele, impozitele, penalitățile, majorările , spezele și alte comisioane aferente concesiunii pe întreaga durată a prezentului Contract.
- 6.30 Concesionarul nu va întreprinde niciun alt fel de activitate în legătură cu bunul concesionat, decât cu aprobarea prealabilă a concedentului, și doar dacă activitatea în cauză nu contravine obiectului concesiunii.

#### **Obligațiile Concedentului**

- 6.19. Concedentul se obligă să pună la dispoziția concesionarului, spațiul din clădirea dispensarului uman, liber de orice sarcini.
- 6.20. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract.
- 6.21. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

#### **ARTICOLUL 7**

##### **Încetarea contractului de concesiune**

7.2. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- h) în cazul nerealizării obiectului concesiunii;
- i) la expirarea duratei stabilite în Contractul de concesiune, dacă Părțile nu hotărăsc prelungirea contractului;
- j) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, în baza unei notificări prealabile semnată de primarul comunei Cuza Vodă , menționând motivele care au determinat această măsură. Notificarea de denunțare unilaterală a contractului duce la încetarea de drept a concesiunii la data comunicării acesteia, nefiind necesară nicio altă formalitate sau cerere adresată instanțelor judecătorești. În acest caz, concedentul va plăti o despăgubire justă și prealabilă constând în contravaloarea investițiilor realizate de concesionar, dacă este cazul, cu acordul expres al concedentului și neamortizate.

În caz de dezacord, cu privire la cuantumul despăgubirilor, acestea se vor stabili de către Tribunalul în a cărui rază teritorială se află concedentul. Acest dezacord nu dă dreptul și nu permite în niciun caz concesionarului să folosească bunul după primirea notificării de încetare unilaterală a contractului.

- k) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de

către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului, și anume, plata redevenței datorată pe perioada de timp rămasă până la finalizarea Contractului. Încălcarea oricăreia dintre obligațiile prevăzute în prezentul Contract, dau dreptul concedentului să declare Contractul încetat deplin drept, fără a fi necesară nicio altă formalitate sau intervenție a unei instanțe judecătorești, fiind suficientă o adresă scrisă prin care se aduc la cunoștința concesionarului motivele încetării contractului:

l) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar;

m) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri din partea concesionarului.

n) declararea în faliment a concesionarului.

**7.5** În cazul nerespectării din culpă a obligațiilor asumate de către una dintre părți, prin contractul de concesiune, sau a incapacității îndeplinirii acestora, cealaltă parte este îndreptățită să solicite tribunalului în a cărui raza teritorială se află sediul concedentului, să se pronunțe cu privire la rezilierea contractului, cu plata unei despăgubiri, dacă părțile nu stabilesc altfel.

**7.6** La încetarea contractului de concesiune, bunul care a făcut obiectul concesionării revine de drept în posesia concedentului, fără nicio altă formalitate prealabilă. Concedentul, prin reprezentanții săi, va întocmi un **proces-verbal** prin care se va constata situația imobilului concesionat la data încetării concesiunii.

**7.7** Contractul încetează de drept, fără a fi necesară îndeplinirea procedurii privitoare la notificare și chemare în judecată, în toate cazurile în care părțile nu își îndeplinesc obligațiile contractuale, fiind suficientă o adresă scrisă prin care se aduc la cunoștință motivele care au dus la încetarea contractului

## ARTICOLUL 8

### Garanția de bună execuție a contractului

**8.7** Concesionarul are obligația ca în termen de 30 zile de la data semnării Actului Adițional la Contractul de concesiune, să depună, cu titlu de garanție (fond de rulment), o sumă fixă egală cu 2 redevențe lunare. Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, redevența restantă și penalitățile de întârziere, precum și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune și a dispozițiilor legale în vigoare.

**8.8** În momentul încălcării de către concesionar a uneia dintre obligațiile care îi revin conform prezentului Contract, concedentul, fără a aduce atingere celorlalte drepturi la despăgubire prevăzute prin Contract sau care derivă din reglementările în vigoare, va fi îndreptățit să încaseze și să-și însușească sumele relevante din garanția în bani depusă de concesionar. Concedentul va fi îndreptățit să execute garanția, cu precădere, în cazul nerespectării de către concesionar a obligației de plată a redevenței precum și a celorlalte obligații financiare asumate prin Contract.

**8.9** După ce concedentul își va fi exercitat dreptul de a executa în parte sau în totalitate garanția depusă de concesionar, acesta din urmă, în termen de 15 zile, va reîntregi garanția până la nivelul inițial, în caz de executare parțială, iar în caz de executare a întregii garanții, concesionarul va depune o nouă garanție în cuantumul stabilit inițial, în același termen prevăzut mai sus. În cazul în care concesionarul nu se va conforma obligațiilor de mai sus, **concedentul va fi îndreptățit să rezilieze contractul de plin drept, fără somație, și / sau fără a apela la intervenția instanțelor judecătorești.**

**8.10** Garanția depusă de concesionar va rămâne în vigoare pe întreaga perioadă a Contractului. Dacă Contractul va înceta ca urmare a unei cauze, alta decât nerespectarea de către concesionar a obligațiilor sale contractuale, concedentul va elibera garanția, cu excepția situațiilor în care, conform Contractului, concedentul va fi îndreptățit să rețină parte sau totalitatea garanției.

**8.11** Garanția va fi restituită la terminarea Contractului. La momentul încetării concesiunii, din această sumă depusă ca garanție concedentul va reține, dacă este cazul, penalitățile și/sau alte sume datorate

de către concesionar, în baza contractului.

8.12 Concesionarul este obligat să încheie cel puțin asigurarea obligatorie PAID / PAD pentru spațiul concesionat.

## ARTICOLUL 9

### Responsabilități de mediu

9.3 Responsabilitățile de mediu care revin concesionarului.

9.4 Concesionarul va lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe întreaga durată a prezentului Contract și pentru a obține toate aprobările și avizele necesare cerute de legislația de mediu pentru utilizarea bunului concesionat, efectuării investițiilor, precum și altor activități strict aferente folosinței bunului concesionat.

## ARTICOLUL 10

### Notificări

10.2 Orice corespondență sau notificare cu privire la prezentul Contract se va face în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin email sau predată personal, la următoarele coordonate:

#### CONCEDENT

PRIMARIA COMUNEI CUZA VODĂ sat Ceacu, Str. Calea Călărași nr. 24, județul Călărași

Telefon: \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

CONCESIONAR

*MEDFAM MAZILU SRL*  
Str.

Telefon: \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

10.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.5 În cazul în care are loc o schimbare în adresa Părților (inclusiv număr de telefon sau de fax, email), așa cum sunt menționate în prezentul Contract, atunci fiecare Parte va notifica cealaltă Parte, în acest sens, în termen de 3 zile de la o asemenea schimbare. Data efectivă a oricărei corespondențe va fi data primirii, ce va fi dovedită de Partea căreia i s-a adresat corespondența respectivă.

10.6 Notificările verbale nu se iau în considerare de către niciuna dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## ARTICOLUL 11

### Alte clauze

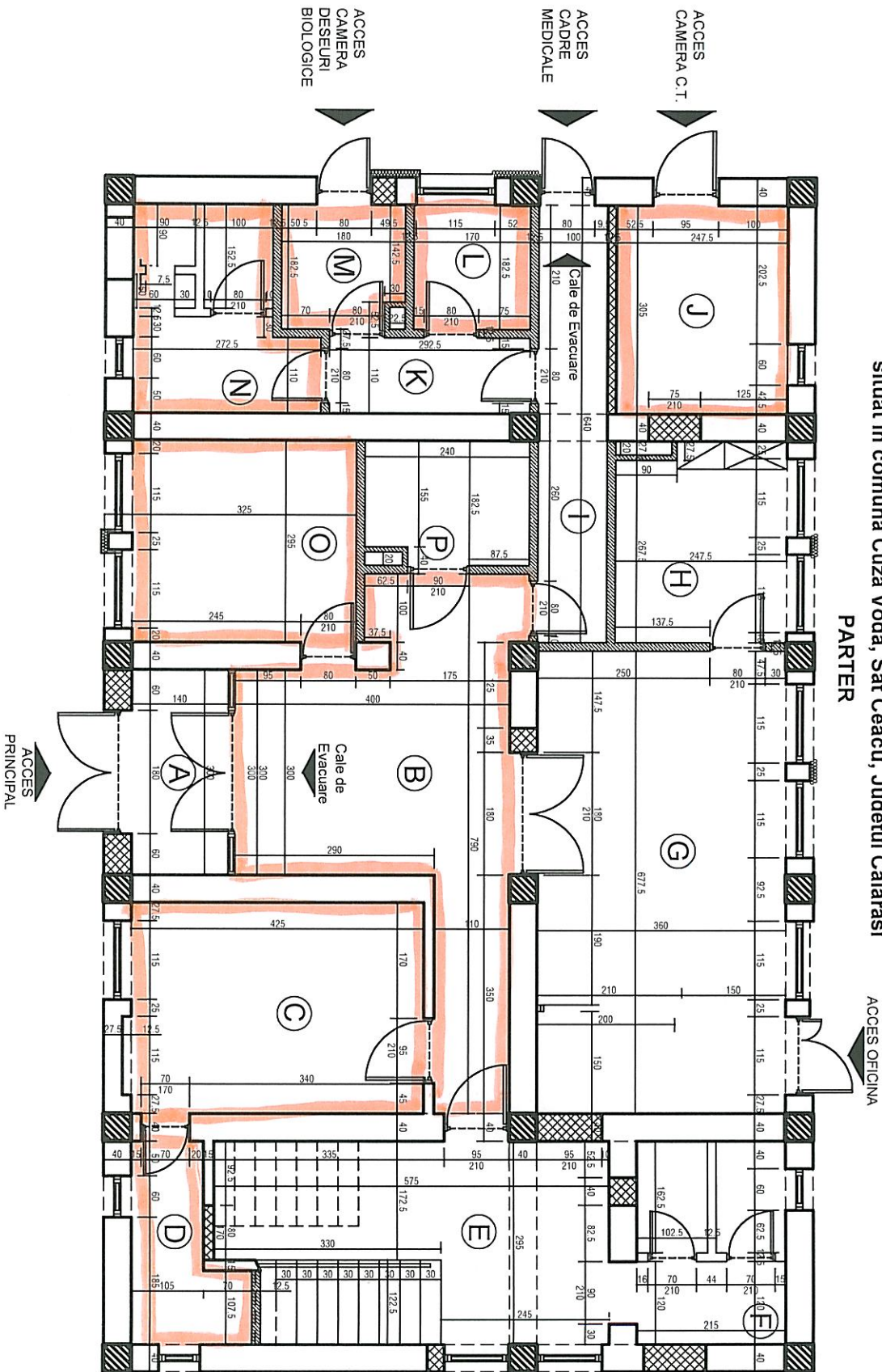
11.8 Prezentul contract, împreună cu anexele sale, fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezentând voința părților înlăturând orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.9 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de către partea care suferă vreun



SCHTA SPATIULUI CARE FACE OBIECTUL CONCESIUNII  
 PENTRU FUNCTIONAREA S.C. MEDFAM MAZILU S.R.L.  
 REPREZENTATA DE " DR. MAZILU MIHAELA LIGIA "  
 situat in comuna Cuza Voda, Sat Ceacu, Judetul Calarasi

PARTER



RECAPITULATIE:

Nr. in plan	Indicativ	Denumire
1	(A)	HOL ACCES CU WINPANG S = 4,20 mp
2	(B)	HOL ACCES CU ASTERIANE S = 10,50 mp
3	(C)	CABINET MEDIC DE FAMILIE S = 13,30 mp
4	(D)	ANEXA CABINET S = 3,85 mp
5	(E)	HOL+COASA SCARII S = 15,65 mp
6	(F)	C.S. OFICINA S = 6,05 mp
7	(G)	OFICINA S = 24,40 mp
8	(H)	DEP. OFICINA S = 7,05 mp
9	(I)	CULACOR S = 6,40 mp
10	(J)	CAMERA C.T. S = 7,55 mp
11	(K)	SAS S = 3,20 mp
12	(L)	SEGNIZARE S = 3,50 mp
13	(M)	DESEURI BIOLOGICE S = 3,15 mp
14	(N)	VESTIAR CADRE MEDICALE S = 6,65 mp
15	(O)	CABINET MEDICAL S = 9,60 mp
16	(P)	C.S. FEMEI SI PERS LOCOMOTOR S = 4,25 mp

DATA : 08.07.2022