



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI CUZA VODĂ
Adresa: strada Calea Călărași, nr.24, sat Ceacu,
comuna Cuza Vodă, județul Călărași
e-mail: primariacuzavodacalarasi@gmail.com
tel / fax +40 242 339397 sau +40 242 339426



HOTĂRÂREA

nr. 82 din 06.10.2022

privind aprobarea depunerii proiectului
„REABILITARE SEDIU SERVICIU PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE din
comuna CUZA VODĂ, județul Călărași”

În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul
renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare
energetică moderată) a clădirilor publice

CONSILIUL LOCAL AL UAT COMUNA CUZA VODĂ, întrunit în ședința de îndată în data de
06.10.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului UAT Comuna Cuza Vodă nr 270/06.10.2022;
- Raportul compartimentului Achiziții Publice, Fonduri Europene și Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate a primarului UAT Comuna Cuza Vodă nr 271/06.10.2022;
- Avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Comuna Cuza Vodă, județul Călărași nr 88/06.10.2022.

În baza prevederilor:

- Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);
- Ordinul MDLPA 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- Ordin pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale (Operațiunea A.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale; Operațiunea A.2 – Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială; Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale) și Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice (Operațiunea B.1 - Renovarea

integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice și Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor, aprobate prin ordinele ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 442/2022, nr. 443/2022, nr. 444/2022, nr. 440/2022 și nr. 441/2022;

- art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 6, lit. a) și c), alin 7), lit. d) și ale art. 196 alin. (1), lit. a), alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului „REABILITARE SEDIU SERVICIU PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE din comuna CUZA VODĂ, județul Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, apel de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 – runda 2, inclusiv anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului, și anume:

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Cost unitar pentru lucrări conexe	500 euro fără TVA	183.500,00	903.315,45
Cost unitar pentru lucrări de renovare moderată	440 euro fără TVA	161.480,00	794.917,60
Aria desfășurată	367 Mp		
Total valoare maximă eligibilă		344.980,00	1.698.233,05

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro= 4,9227

Lei

Art.3. Comuna Cuza Vodă se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „REABILITARE SEDIU SERVICIU PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE din comuna CUZA VODĂ, județul Călărași”, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

Art.3. Se aprobă reprezentarea Comunei Cuza Vodă în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației de către Primarul Comunei Cuza Vodă, Ceașescu Monica-Silvia.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al Comunei Cuza Vodă:

- Primarului Comunei Cuza Vodă;

- Instituției Prefectului-Județul Călărași;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cuza Vodă;
- Opiniei publice, prin afișare pe site-ul www.primariacuzavoda.ro.

Președintele de ședință,
Cons. Loc. Eduard Stroescu



Contrasemnează:
Secretarul General al Comunei Cuza Vodă
Jr. Cornelia Rusen

Nr voturi pentru: 13
Nr voturi împotriva: 0
Nr voturi abțineri: 0
Nr consilieri prezenți: 13
Nr consilieri în funcție: 13

ANEXA nr. 1 la HCL NR. 82 DIN 06.10.2022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul
„REABILITARE SEDIU SERVICIU PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
din comuna CUZA VODĂ, județul Călărași”

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea integrată (lucrări conexe și renovare energetică moderată) la Sediul serviciu public de alimentare cu apă și canalizare din Comuna Cuza Vodă – sat Ceacu, județul Călărași.

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m ²	367

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii	Clasă risc seismic
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1910	Rs III

- **Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințele fundamentale privind calitatea în construcții** (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului) și **lucrări de creștere a eficienței energetice:**
- decopertare finisaje (tencuieli, tâmplărie, pardoseală, etc.);
 - reparare defecte constatate în zidărie (prin injectări, rețeseri, coaseri cu bare, etc.);
 - înlăturare învelitoare, șarpantă veche și planșeul existent de lemn;
 - realizare o rețea de centuri peste pereții de zidărie existenți respectiv un sistem de grinzi din beton armat din planul planșeului, pe 2 direcții, cu scopul de transformarea acestuia într-o ”șabă rigidă”;
 - refacere planșeu din lemn, respectiv șarpanta și învelitoarea;
 - realizare lucrări de recompartimentare necesare;
 - repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor;
 - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.
- **Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**
- termoizolarea pereților exteriori din zidărie
 - termoizolarea planșeului sub pod;
 - termoizolarea planșeului pe sol;
 - termoizolarea suprafețelor vitrate;
 - lucrări la structura interioară a clădirii.
- **Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:**
- repararea instalației de distribuție a agentului termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă.

- **Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:**
 - Implementarea unui sistem de ventilare mecanică cu recuperare de căldură.
- **Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri**
 - Înlocuirea circuitelor electrice aferente sistemului de iluminat, inclusiv a aparatelor de comanda și a siguranțelor electrice din tablourile aferente;
 - Înlocuirea corpurilor și/sau surselor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri/surse cu tehnologia LED;
 - Dotarea instalației de iluminat cu senzori de mișcare/prezență la nivelul grupurilor sanitare;
- **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu**
 - Instalare pompă de căldură aer-apă
 - Instalare unui sistem de producere a energiei electrice prin intermediul panourilor solare fotovoltaice;
- **Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri/alte activități care conduc la realizarea scopului proiectului**
 - Montarea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energia electrică produsă din sistemul fotovoltaic

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, de cel puțin 30%, în comparație cu starea de pre-renovare.

Indicatori	U.M.	Clădire actuală	Clădire după intervenție (variantea recomandată)
Suprafață desfășurată	mp	367,00	367,00
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m ² an	621,640	29,730
Reducere procentuală a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	%	95,22	
Consumul de energie specifică primară totală	kWh/m ² an	695,205	77,887
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	kWh/m ² an	621,640	29,728
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	kWh/m ² an	0,000	28,690

Indicatori	U.M.	Clădire actuală	Clădire după intervenție (varianta recomandată)
<i>Reducere procentuală a consumului anual specific de energie primară totală</i>	%		88,80
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	kgCO2/m2an	24,562	8,228
<i>Reducere procentuală a emisiilor echivalent CO2</i>	%		66,50

Președintele de ședință,
Cons. Loc. Eduard Stroescu



Contrasemnează:
Secretarul General al Comunei Cuza Vodă
Jr. Cornelia Rusen

Nr voturi pentru: 13
Nr voturi împotriva: 0
Nr voturi abțineri: 0
Nr consilieri prezenți: 13
Nr consilieri în funcție: 13