

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 94 din 17.10.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CARJILA GEORGETA, CNP [REDACTED], , avand adresa de comunicare in: [REDACTED]
[REDACTED] si telefon ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0600 (ha), la pretul de 1204.0 LEI
(o mie doi sute patru lei si zero bani) *2)
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.0600	29104	29104	66/2	234	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CIOBANU CORNELIA OANA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
Data
17.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr. 94. din 17.10.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 94 din 17.10.2022 depuse de CARJILA GEORGETA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II BOTEA CORNEL STEFAN	SAT GRADISTEA COM GRADISTEA CAL CALARASI NR 38 JUD CALARASI

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	N - DRUM, S - DRUM, E - SIMION STEFAN, V - ACHIM JAN	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BOTEA CORNEL STEFAN	SAT GRADISTEA COM GRADISTEA CAL CEANASIND 28

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Ec. Ceausescu Monica Silvia



SECRETAR GENERAL
Jr. Ruzen Cornelia


NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr 94 din 17.10.2022


In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II BOTEA CORNEL STEFAN, CNP [REDACTED], nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SAT GRADISTEA COM GRADISTEA CAL CALARASI NR 38 JUD CALARASI**

, Oferta de vanzare nr 94 din data de 17.10.2022 , depusa de CARJILA GEORGETA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0600 ha, numar cadastral 29104, nr carte funciara 29104 , nr tarla 66/2 , nr parcela 234 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1204.0 lei CUZA VODA, afisata in data de 17.10.2022 la sediul Primariei CUZA VODA, judetul CALARASI

PRIMAR
Ec. Ceausescu Monica Silvia



SECRETAR GENERAL
Jr. Rusen Cornelia



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr 94 din 17.10.2022

in temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta N - DRUM, S - DRUM, E - SIMION STEFAN, V - ACHIM JAN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara

Oferta de vanzare nr 94 din data de 17.10.2022 , depusa de CARJILA GEORGETA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0600 ha, numar cadastral 29104, nr carte funciara 29104 , nr tarla 66/2 , nr parcela 234 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1204.0 lei CUZA VODA, afisata in data de 17.10.2022 la sediul Primariei CUZA VODA, judetul CALARASI

PRIMAR
Ec. Ceausescu Mornica Silviu



SECRETAR GENERAL
Jr. Rusen Cornelia

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr 94 din 17.10.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BOTEA CORNEL STEFAN, CNP [REDACTED], nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: [REDACTED]

Oferta de vanzare nr 94 din data de 17.10.2022 , depusa de CARJILA GEORGETA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0600 ha, numar cadastral 29104, nr carte funciara 29104 , nr tarla 66/2 , nr parcela 234 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1204.0 lei CUZA VODA, afisata in data de 17.10.2022 la sediul Primariei CUZA VODA, judetul CALARASI

PRIMAR
Ec. Ceausescu Monica Silvia




SECRETAR GENERAL
Jr. Rusey Cornelia

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria CUZA VODA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 94 din 17.10.2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Coman Zenovia	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata **BOTEA CORNEL STEFAN**, CNP **1330722134170**, in calitate de PF REZIDENTA UAT, identificat/identificata cu CI seria si nr **CI 51013**, data si locul nasterii, localitatea/judetul/tara
- (**) cu domiciliul in **SAT GRADISTEA, COM GRADISTEA CAL CALARASI NR 38** cetatenia, starea civila
- (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
- (**) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de, conform, adresa

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0.0600 ha, identificat cu numar cadastral 29104, in scris in cartea funciara nr. 29104 a localitatii CUZA VODA, facuta de CARJILA GEORGETA si afisata in data de 17.10.2022 la sediul Primariei CUZA VODA Pretul oferit pentru cumparare este de 1204.0 lei (o mie doi sute patru lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
CI, ADEVERINTA STUDII, ADEVERINTA SPCLEP

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
BOTEA CORNEL STEFAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data
17.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.
- *1)
- copie a BI/CI alt/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au holar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.