



## HOTĂRÂRE

### privind acordarea de facilități fiscale și aprobarea actului adițional nr.1 la contractul de închiriere nr.53/05.01.2023 cu "Cabinetul Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin"

Consiliul local al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, în data de 21 februarie 2023.

#### Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Cuza Vodă, județul Călărași, în calitate de inițiator nr.22/30.01.2023;
- raportul de specialitate nr. 23/30.01.2023, al compartimentului Financiar - contabil din aparatul de specialitate al primarului;
- avizele favorabile ale Comisiei juridice și de disciplină, înregistrat cu nr. 11/21.02.2023, Comisiei de agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 14/21.02.2023 și Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială și protecție copii, tineret și din cadrul Consiliului Local al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, înregistrat cu nr.19/21.02.2023;
- cererea d.lui Dobre Cătălin, administrator al "Cabinetului Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin", înregistrată cu nr.162/11.01.2023;
- contractul de închiriere nr.53/05.01.2023, încheiat între U.A.T. Comuna Cuza Vodă și Cabinetul Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin;
- prevederile art.74 din Legea nr. 95/2006, republicată, privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.c) și alin.(14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

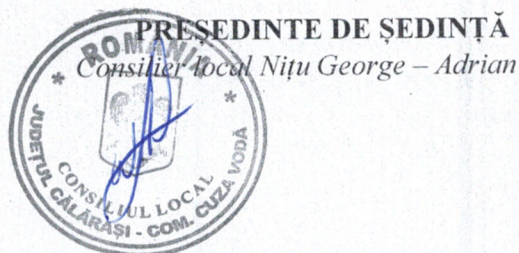
**Art.1.** Se aprobă scutirea, în perioada 01.03.2023 – 31.05.2023, de la plata chiriei, pentru "Cabinetul Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin" pentru folosirea bunului – imobil din Dispensarul uman, în suprafață de 31,68 m.p., bun ce aparține domeniului public al comunei.

**Art.2.** Se aprobă actul adițional nr.1 la contractul de închiriere nr.53/05.01.2023, cu "Cabinetul Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin" conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Cuza Vodă, să semneze, în calitate de reprezentant al comunei Cuza Vodă, județul Călărași, actul adițional nr.1 la contractul de închiriere nr.53/05.01.2023, cu "Cabinetul Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin".

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Cuza Vodă, prin compartimentul financiar – contabil.

**Art.5.** Secretarul comunei Cuza Vodă va face publică prezenta hotărâre prin afișare și publicare pe site – ul primăriei [www.primariacuzavoda.ro](http://www.primariacuzavoda.ro), o va înainta Instituției Prefectului –Județul Călărași, pentru verificarea legalității.



Nr.10  
Astăzi 21.02.2023  
Adoptată la Cuza Vodă

Contrasemnează,  
p. Secretar general UAT.

Nr. consilier 13, prezenți 13, voturi pentru 13, voturi contra - , abțineri -



**ACT ADIȚIONAL NR.1**

**la contractul de închiriere nr.53/05.01.2023,  
cu "Cabinetul Medical Individual Stomatologie Dobre Cătălin"**

**Încheiat între:**

**3. Unitatea Administrativ – Teritorială Cuza Vodă, județul Călărași, cu sediul în strada Calea Călărași, nr.24, comuna Cuza Vodă, sat Ceacu, județul Călărași, cod înregistrare fiscală 3796896, reprezentant legal CEAUȘESCU Monica – Silvia, în calitate de primar, ca și „Locator”, denumit în cele ce urmează **COMUNA CUZA VODĂ,****

**și**

**4. CABINET MEDICAL INDIVIDUAL STOMATOLOGIE DOBRE CĂTĂLIN,** cu sediul în strada Calea Călărași, nr.43, comuna Cuza Vodă, sat Ceacu, județul Călărași, cod înregistrare fiscală 3793038, reprezentată prin Dobre Cătălin, în calitate de administrator, ca și „Locatar,,,” denumite în mod colectiv "Părțile" și în mod individual "Partea".

**Art. 1.** Părțile înțeleg să modifice art. 3, din Contractul de închiriere, în sensul în care se va adăuga alin.3.1.1. - "Se aprobă scutirea, în perioada 01.03.2023 – 31.05.2023, de la plata chiriei.

Celelalte prevederi ale Contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a întocmit azi, ....., în 2 (două) exemplare, din care 1 (un) exemplar a fost remis Locatorului și unul Locatarului.

**Locator,**

**Locatar,**



**Contrasemnează,**  
*p. Secretar general UAT,*

