


CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 7 din <b>05.04.2023</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea <b>Coman Zenovia</b>	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **DEIU MARIAN**, CNP **16** in calitate de **POTENTIAL CUMPARATOR**, identificat/identificata cu CI seria si nr **16**, data si locul nasterii **16**, localitatea/judetul/tara **16**,
2. (\*) cu domiciliul in: **16** cetatenia ROMANA, , nationalitatea ROMANA,
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea **16**, str. **16** nr. **16**, bl. **16**, sc. **16**, et. **16**, ap. **16**, judetul/sectorul **16**, codul postal **16**, telefon **16**, fax **16**, e-mail **16**,
4. (\*\*\*) Prin **16**, CNP **16**, identificat/identificata cu CI seria si nr **16**, in calitate de **16**, conform **16**, adresa **16**,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 1.9892 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar cadastral 27865, inscris in cartea funciara nr. 27865 a localitatii CUZA VODA, si afisata in data de 30.01.2023 la sediul Primariei CUZA VODA Pretul oferit pentru cumparare este de 65092.0 lei (saizeci si cinci mii nouazeci si doi lei si zero bani )

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare, depun urmatoarele acte doveditoare :  
COPII CI, ADEVERINTA ANAF, PRIMARIE, SPCLEP

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.


Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator / Imputernicit,

**DEIU MARIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

**05.04.2023**

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul.

## DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator

Stimata doamna /Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata MACINIC FLOAREA , CI seria si nr KL 506724, eliberat(a) de SPCLEP CALARASI, CNP 2500819510013, avand domiciliul in: SAT GRADISTEA COM GRADISTEA STR SLT CRAIA GH. ION NR 15, JUD CALARASI

### impreama cu

Subsemnatul/Subsemnata PEANCI MARIA ANTOANETA , CI seria si nr [REDACTED], eliberat(a) de SPCLEP CALARASI , CNP [REDACTED] avand domiciliul in: STR [REDACTED]

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului agricol** situat in extravilanul localitatii CUZA VODA , tarlaua 33 , parcela 12 , categorie de folosinta ARABIL , identificat prin numar cadastral 27865, si nr carte funciara 27865 , in suprafata de 1.9892 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul CALARASI , oferit spre vanzare la pretul de (\*) 65092.00 lei,

declar pe propria raspundere ca accept comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare/oferta de cumparare nr. 7 / 05.04.2023, depusa de domnul/doamna DEIU MARIAN, prin care a fost acceptata oferta de vanzare nr 7 din 30.01.2023

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator(i) MACINIC FLOAREA

PEANCI MARIA ANTOANETA

Imputernicit  
DEIU MARIAN

Semnatura



Data  
**04.05.2023**

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

PROCES-VERBAL

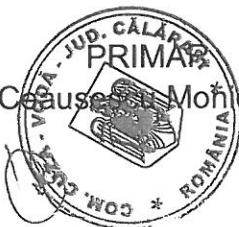
Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr 7 din <b>05.04.2023</b>

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia inregistrarii ofertei de cumparare pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 27865, Nr carte funciara 27865, Nr tarla/lot 33, Nr parcela 12, categoria de folosinta ARABIL depusa de MACINIC FLOAREA, CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], impreuna cu PEANCI MARIA ANTOANETA, CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul DEIU MARIAN, CNP [REDACTED], CI KL [REDACTED].

Oferta de cumparare a fost depusa de catre Dna / Dl / Persoana Juridica DEIU MARIAN, avand calitatea de POTENTIAL CUMPARATOR, la pretul de 65092.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 7 din 05.04.2023

Oferta de cumparare este afisata public pe site si la sediul primariei CUZA VODA, judetul CALARASI.

Ec. Ceausescu Monica Silvia



Secretar General  
Mitu Florica

Consilier  
Coman Zenovia

## PROCES-VERBAL

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr 7 din <b>04.05.2023</b>

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii cumparatorului selectat in vederea vanzarii terenului identificat cu Nr Cadastral 27865, Nr carte funciara 27865, Nr tarla/lot 33, Nr parcela 12 de catre MACINIC FLOAREA, CNP [REDACTED], CI seria si nr KL [REDACTED], impreuna cu PEANCI MARIA ANTOANETA, CNP [REDACTED], CI seria si nr KL [REDACTED], in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul DEIU MARIAN, CNP [REDACTED], CI KL [REDACTED], pentru terenul mentionat conform ofertei de vanzare nr. 7 din 30.01.2023

Cumparatorul selectat in vedera vanzarii este Dna / DI / Persoana Juridica DEIU MARIAN, la pretul oferit de 65092.00 lei, conform ofertei de acceptare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 7 din 05.04.2023

Ec. Ceausescu Monica Silvia



Secretar General  
Mitu Florica

Consilier  
Coman Zenovia

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>CUZA VODA</b>	Nr 7 din <b>04.04.2023</b>

Incheiat astazi, 04.04.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 7 din 30.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei CUZA VODA, tarlaua 33 , parcela 12 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 27865, si numar carte funciara 27865, in suprafata de 1.9892 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul CALARASI, depusa de MACINIC FLOAREA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu PEANCI MARIA ANTOANETA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted] in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul DEIU MARIAN, CNP [redacted], CI KL [redacted],

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 27865, nr. cadastral 27865, suprafata 1.9892 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 7 din 30.01.2023 , a ofertei de vanzare nr. 7 din 30.01.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 1.9892 ha, depusa de MACINIC FLOAREA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu PEANCI MARIA ANTOANETA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 7 din 30.01.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei CUZA VODA, in data de 30.01.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 7 din 30.01.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S. in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a

osarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 04.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.05.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei CUZA VODA, in data de 04.04.2023

Ec. Ceausescu Monica Silvia



Secretar General  
Mitu Florica

Consilier  
Coman Zenovia