

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 62 din 10.07.2023

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CODREA VALERICA, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: SAT
[REDACTED] telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
IONITA ALEXANDRINA ELENA, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in:
[REDACTED]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1000 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 70000.0 LEI (saptezeci mii lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

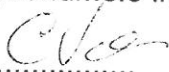
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	CUZA VODA	0.1000	1/1 0.1000	29136	29136	82/2	7	VII	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu

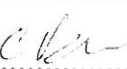
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
CODREA VALERICA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

IONITA ALEXANDRINA ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data
10.07.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila,

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria CUZA VODA	Nr ..62 din 10.07.2023

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 62 din 10.07.2023 depuse de CODREA VALERICA impreuna cu IONITA ALEXANDRINA ELENA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	N - DRUM, S - DRUM, E - FISTIC GHEORGHE, V - NR. CAD. 24747	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria CUZA VODA	Registrul de evidenta Nr 62 din 10.07.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta N - DRUM, S - DRUM, E - FISTIC GHEORGHE, V - NR. CAD. 24747, CNP , nr(**), in calitate de Preemptori vecini, avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 62 din data de 10.07.2023 , depusa de CODREA VALERICA impreuna cu IONITA ALEXANDRINA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 29136, nr carte funciara 29136 , nr tarla 82/2 , nr parcela 7 , categorie de folosinta VII , la pretul de 70000.0 lei CUZA VODA, afisata in data de 10.07.2023 la sediul/site-ul Primariei CUZA VODA, judetul CALARASI

PRIMAR

Ec. Ceausescu Monica Silvia



SECRETAR GENERAL

Donciu Tonel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria CUZA VODA	Registrul de evidenta Nr 62 din 10.07.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL – ADS in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara ,

Oferta de vanzare nr 62 din data de 10.07.2023 , depusa de CODREA VALERICA impreuna cu IONITA ALEXANDRINA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 29136, nr carte funciara 29136 , nr tarla 82/2 , nr parcela 7 , categorie de folosinta VII , la pretul de 70000.0 lei CUZA VODA, afisata in data de 10.07.2023 la sediul/site-ul Primariei CUZA VODA, judetul CALARASI

PRIMAR

Ec. Ceausescu Monica Silvia



SECRETAR GENERAL

Donciu Tonel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria CUZA VODA	Registrul de evidenta Nr 62 din 10.07.2023
--	---

Incheiat astazi 10.07.2023 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 62 din 10.07.2023, depusa de catre CODREA VALERICA, CNP [redacted] CI seria si nr [redacted], impreuna cu IONITA ALEXANDRINA ELENA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari al terenului agricol situat in extravilanul localitatii CUZA VODA, judetul CALARASI, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.extravilanagricol.ro in data de 10.07.2023

Oferta de vanzare nr 62 din 10.07.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 62 din 10.07.2023 a terenului agricol situat in extravilan.


Ec. Ceausescu Monica Silvia

Secretar General
Donciu Tonel



Consilier
Coman Zenovia

